



Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

της 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2007

(1^η Ιανουαρίου έως 30^η Σεπτεμβρίου 2007)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.» την 28/11/2007 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.casinoportocarras.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Κωνσταντίνος Στέγγος

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	6
1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	7
1.1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	7
1.2. ΦΥΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ	9
1.3. ΈΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	10
1.4. ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΜΕ ΤΑ ΔΠΧΠ	10
1.5. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	10
1.6. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	10
1.7. ΑΝΑΚΑΤΑΤΑΞΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	11
2. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	12
2.1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ	12
2.2. ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	12
2.3. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	13
3. ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ	14
3.1. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ & ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	14
3.1.1. <i>Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη</i>	14
3.1.2. <i>Απαιτήσεις / υποχρεώσεις με συνδεδεμένα μέρη</i>	15
3.1.3. <i>Αμοιβές βασικών διοικητικών στελεχών</i>	15
3.2. ΕΠΙΔΙΚΕΣ Η ΥΠΟ ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ ΔΙΑΦΟΡΕΣ	15
3.3. ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ	16
3.4. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΠΑΝΑΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ ΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	16
3.5. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ – Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΑΝ ΜΙΣΘΩΤΗΣ	16
3.6. ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ	16
3.7. ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	17
3.8. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	17

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

<i>Ποσά σε € '</i>	σημ.	30/9/2007	31/12/2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικό			
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις		23.685.118	14.715.171
Άυλα στοιχεία ενεργητικού		14.130.596	14.199.486
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		4.171	3.811
Σύνολο		37.819.885	28.918.468
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα		661.464	325.280
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις		4.253.924	4.180.728
Λοιπές Απαιτήσεις		21.752.872	1.763.679
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.622.333	3.152.981
Σύνολο		28.290.591	9.422.668
Σύνολο ενεργητικού		66.110.476	38.341.136
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο		29.430.000	29.430.000
Διαφορά υπέρ το άρτιο		3.683.002	3.683.002
Αποθεματικά κεφάλαια		143.184	143.184
Αποτελέσματα εις νέο		2.137.755	(2.263.377)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		35.393.941	30.992.809
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		3.375.040	1.875.807
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		163.598	105.314
Μελλοντικά έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων	2.2	11.235.177	0
Λοιπές προβλέψεις		60.000	60.000
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		130.120	13.227
Σύνολο		14.963.935	2.054.349
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις		6.292.624	3.148.061
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		4.025.046	344.173
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		5.434.930	1.801.745
Σύνολο		15.752.600	5.293.978
Σύνολο Υποχρεώσεων		30.716.535	7.348.327
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		66.110.476	38.341.136

Οι συνημμένες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ποσά σε € '	σημ.	1/1-30/9/2007	1/7-30/9/2007	1/1-30/9/2006	1/7-30/9/2006
Μικτός κύκλος εργασιών		24.836.799	14.895.235	23.312.415	12.064.456
Δικαιώματα Ελληνικού Δημοσίου		(4.760.507)	(2.419.005)	(4.525.475)	(2.255.240)
Κύκλος εργασιών	2.1	20.076.292	12.476.230	18.786.940	9.809.216
Κόστος πωλήσεων		(9.813.630)	(5.211.226)	(9.767.367)	(4.291.248)
Μικτό κέρδος		10.262.662	7.265.004	9.019.573	5.517.968
Έξοδα διοίκησης		(973.681)	(368.474)	(1.234.011)	(375.923)
Έξοδα διάθεσης		(3.358.913)	(1.400.951)	(4.580.186)	(1.938.093)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(567)	(307)	(17.003)	0
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		48.240	28.625	43.525	17.299
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		5.977.740	5.523.897	3.231.897	3.221.251
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(67.250)	(47.788)	(37.387)	(12.051)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		441	(0)	171	0
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		(10.566)	(1.632)	(6.546)	(2.628)
Κέρδη προ φόρων		5.900.364	5.474.477	3.188.135	3.206.572
Έξοδο φόρου		(1.499.232)	(1.407.593)	(850.737)	(854.870)
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους		4.401.132	4.066.884	2.337.397	2.351.702
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (λεπτά / μετοχή)	2.3	13,46	12,44	9,54	9,60

Οι συνημμένες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά σε € '	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2005	22.050.000	3.743.887	143.184	(3.113.898)	22.823.172
Προσαρμογή λόγω αλλαγής λογιστικών αρχών	0	0	0	0	0
Κέρδη περιόδου	0	0	0	2.337.397	2.337.397
Υπόλοιπο την 30/9/2006	22.050.000	3.743.887	143.184	(776.501)	25.160.570

Ποσά σε € '	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2006	29.430.000	3.683.002	143.184	(2.263.377)	30.992.809
Κέρδη περιόδου	0	0	0	4.401.132	4.401.132
Υπόλοιπο την 30/9/2007	29.430.000	3.683.002	143.184	2.137.755	35.393.941

Οι συνημμένες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

<i>Ποσά σε € '</i>	30/9/2007	30/9/2006
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/ (Ζημιές) Περιόδου (Προ φόρου)	5.900.364	3.188.135
Προσαρμογές στα Κέρδη	1.300.113	1.240.484
	7.200.477	4.428.619
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	(336.175)	(148.242)
(Αύξηση) / μείωση εμπορικών απαιτήσεων	(73.196)	1.136
(Αύξηση) / μείωση λοιπών απαιτήσεων	(10.253.933)	(2.796.220)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	7.226.635	863.131
	(3.436.669)	(2.080.196)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	3.763.807	2.348.423
μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος	439	(78.031)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	3.764.246	2.270.392
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων	(9.203.856)	(424.552)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	(22.375)	0
Ιδιοπαραγωγή ενσώματων παγίων	(845.475)	0
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(10.071.706)	(424.552)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Δάνεια αναληφθέντα	3.900.000	598.826
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(562.136)	(1.098.399)
Εισροές από κρατικές επιχορηγήσεις	1.500.000	14.653
Τόκοι που εισπράχθηκαν	0	171
Τόκοι πληρωθέντες	(61.052)	0
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	4.776.812	(484.749)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(1.530.648)	1.361.091
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	3.152.981	718.892
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	1.622.333	2.079.983

Οι προσαρμογές στα κέρδη αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/9/2007	30/9/2006
<i>Προσαρμογές στα Κέρδη για:</i>		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	1.079.385	1.071.997
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	91.266	171.526
Μεταβολή στην υποχρέωση παροχών στο προσωπικό	52.086	0
Προβλέψεις-Απομειώσεις	0	10.406
Έσοδα από κρατικές επιχορηγήσεις	0	(14.653)
(Κέρδη)/ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	10.567	394
Έσοδα τόκων	(441)	(171)
Έξοδα τόκων	67.250	985
Σύνολο	1.300.113	1.240.484

Οι συνημμένες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1.1. Γενικές Πληροφορίες

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. για την περίοδο που έληξε στις 30^η Σεπτεμβρίου 2007 εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 28 Νοεμβρίου 2007. Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας δύναται, με απόφασή του, να διορθώσει τις Οικονομικές Καταστάσεις, μετά την δημοσιοποίησή τους, εάν αυτό είναι αναγκαίο.

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εταιριών «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ». Κύριος μέτοχος της εταιρίας είναι η «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε», η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε με ποσοστό 62,34%.

Η εταιρία με την σημερινή της μορφή προήλθε από την συγχώνευση με απορρόφηση της ΣΙΤΘΟΝΙΑ ΒΕΑΤΗ ΡΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε από την ΎΝΕΡΓΟΣ ΗΟΛΔΙΝΓ Α.Ε.Μ.Ε.Ε.Τ, η οποία ξεκίνησε στις 20/7/2003 και ολοκληρώθηκε με τις από:

- α) 30/04/2004 απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών και
- β) 22/10/2004 απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης.

Από την ολοκλήρωση της εν λόγω συγχώνευσης δι' απορροφήσεως, η εταιρία «ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε», (πρώην «ΎΝΕΡΓΟΣ ΗΟΛΔΙΝΓ Α.Ε.Μ.Ε.Ε.Τ») υποκατέστησε αυτοδίκαια και χωρίς καμία άλλη διατύπωση την απορροφούμενη εταιρία «ΣΙΤΘΟΝΙΑ ΒΕΑΤΗ ΡΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε» σε όλα τα δικαιώματα, υποχρεώσεις και έννομες σχέσεις αυτής και η εν λόγω μεταβίβαση εξομοιώνεται με καθολική διαδοχή, οι δε τυχόν δικαστικές εκκρεμότητες της απορροφούμενης εταιρίας συνεχίζονται από την απορροφώσα, χωρίς καμία άλλη διατύπωση.

Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την εταιρία έχουν ως εξής:

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Κωνσταντίνος Στέγγος (Πρόεδρος Δ.Σ.)

Γεώργιος Στέγγος (Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.)

Βασίλειος Βασιλάκης (Διευθύνων Σύμβουλος)

Μαρία Σβώλη (μέλος)

Αθανάσιος Κλαπαδάκης (μέλος)

Αλέξανδρος Παπαιωάννου (μέλος)

Συνεργαζόμενες Τράπεζες

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΙΣΤΕΩΣ

EUROBANK

ΓΕΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

CITIBANK

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ

NOVA BANK

Εποπτεύουσα αρχή

Νομαρχία Πειραιά

Αριθμός φορολογικού μητρώου

094119557

Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών

6019/06/B/86/150

Νομικοί Σύμβουλοι

Δαούτης Γεώργιος

Σταμούλης Γεώργιος

Ελεγκτές

Grant Thornton

1.2. Φύση Δραστηριοτήτων

Η ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ είναι μέρος του συγκροτήματος ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. το οποίο είναι από τα μεγάλα τουριστικά θέρετρα της Ευρώπης με μεγάλη αναγνωρισιμότητα.

Το μεγαλύτερο μέρος της δραστηριότητας της Εταιρείας (κλάδος των καζίνο) αποτελεί ένα σημαντικό κομμάτι της αγοράς τυχερών παιχνιδιών.

Με την υπ' αριθ. 47334/ΥΠΕ/4/00435/Ε/1.32299/2004/30-12-2006 απόφαση των Υπουργού και Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του Ν.3299/2004 για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου για την ανακαίνιση του Ξενοδοχείου «Σιθωνία» που ευρίσκεται στο συγκρότημα Πόρτο Καρράς στη Χαλκιδική. Το ύψος των επιχορηγούμενων δαπανών ανέρχεται στο ποσό των 23.810.100 ευρώ και η επιχορήγηση ανέρχεται σε ποσοστό 40% ήτοι ποσό 9.524.040 ευρώ. Ήδη έχει ολοκληρωθεί το 50% των εργασιών ανακαίνισης του Ξενοδοχείου «Σιθωνία».

Με την υπ' αριθ. 28620/ΥΠΕ/4/1056/Ε/Ε/Ν.32299/2004/30-06-2007 απόφαση των Υπουργού και Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του Ν.3299/2004 για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου την δημιουργία κέντρου θαλασσοθεραπείας-SPA και συμπληρωματικών εργασιών διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου του Ξενοδοχείου «Σιθωνία» που ευρίσκεται στο συγκρότημα Πόρτο Καρράς στη Χαλκιδική. Το ύψος των επιχορηγούμενων δαπανών ανέρχεται στο ποσό των 5.703.789 ευρώ και η επιχορήγηση ανέρχεται σε ποσοστό 30% ήτοι ποσό 1.711.137 ευρώ. Ήδη έχει ολοκληρωθεί το 50% των εργασιών.

Οι λειτουργικές επιχειρήσεις του συγκροτήματος είναι οργανωμένες και διοικούνται ανάλογα με τη φύση των προϊόντων και των υπηρεσιών που παρέχουν, και κάθε τομέας αντιπροσωπεύει μια στρατηγική επιχειρηματική μονάδα που παρέχει διαφορετικά προϊόντα και εξυπηρετεί διαφορετικές αγορές.

- Ø Ο τομέας καζίνο αφορά τα έσοδα από την λειτουργία του ΚΑΖΙΝΟ στις εγκαταστάσεις του Ξενοδοχείου ΣΙΘΩΝΙΑ..
- Ø Ο ξενοδοχειακός τομέας αφορά την εκμετάλλευση του ξενοδοχείου ΣΙΘΩΝΙΑ, που έχει παραχωρηθεί στην εταιρεία από την ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε..
- Ø Δεν υπάρχουν διακριτοί γεωγραφικοί τομείς καθώς το σύνολο των εσόδων πραγματοποιείται στην Ελλάδα.

Στην παράγραφο 2.1 παρουσιάζονται πληροφορίες για τα έσοδα και τα κέρδη της Εταιρείας που αφορούν τους τομείς δραστηριότητας για την περίοδο που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2007.

1.3. Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 28 Νοεμβρίου 2007.

1.4. Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΠ

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. της 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2007 που καλύπτουν περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου έως και την 30^η Σεπτεμβρίου 2007, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) και ειδικότερα σύμφωνες με το Δ.Λ.Π.34 περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

1.5. Παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η εταιρεία.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε € εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Σημειώνεται ότι λόγω στρογγυλοποιήσεων, τα πραγματικά αθροίσματα των ποσών που παρουσιάζονται στις δημοσιευμένες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις, ενδέχεται να διαφέρουν από τα αθροίσματα που παρουσιάζονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

1.6. Λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις της 30^{ης} Σεπτεμβρίου είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2006, οι οποίες έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.casinoportocarras.gr.

Η λεπτομερής περιγραφή του πλαισίου καθώς και οι βασικές λογιστικές αρχές κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου έχουν παρατεθεί στις επεξηγηματικές σημειώσεις των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2006. Κατά συνέπεια η ανάγνωση των οικονομικών καταστάσεων του εννεαμήνου του 2007, θα πρέπει να γίνεται σε συνδυασμό με αυτές της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2006, ώστε να παρέχεται στον αναγνώστη πιο ολοκληρωμένη πληροφόρηση.

1.7. Ανακατατάξεις κονδυλίων σε σχέση με τις ενδιάμεσες συγκριτικές καταστάσεις

Η εταιρία αποφάσισε για τις οικονομικές καταστάσεις της 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2007 να προβεί στην ανακατάταξη ενός κονδυλίου. Η ανακατάταξη αυτή επηρεάζει την Κατάσταση αποτελεσμάτων περιόδου της 31^{ης} Μαρτίου 2007 και της 30^{ης} Ιουνίου 2007. Ανακατάταξη έγινε και στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του 2006 προκειμένου αυτά να καταστούν συγκρίσιμα με τα κονδύλια της περιόδου του 2007. Οι ανακατατάξεις αυτές έχουν ως εξής:

<i>Ποσά σε χιλ. €</i>	ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	ΑΝΑΚΑΤΑΤΑΞΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ
	31.3.06		31.3.2006
Κύκλος εργασιών	3.641.833	110.640	3.752.473
Μικτό Κέρδος	185.586	110.640	296.226
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	112.462	-110.640	1.822
<i>Ποσά σε χιλ. €</i>	ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	ΑΝΑΚΑΤΑΤΑΞΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ
	30.6.06		30.6.2006
Κύκλος εργασιών	8.719.024	258.700	8.977.724
Μικτό Κέρδος	3.242.905	258.700	3.501.605
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	284.926	-258.700	26.226
<i>Ποσά σε χιλ. €</i>	ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	ΑΝΑΚΑΤΑΤΑΞΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ
	30.9.06		30.9.2006
Κύκλος εργασιών	18.279.821	507.119	18.786.940
Μικτό Κέρδος	8.512.454	507.119	9.019.573
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	550.644	-507.119	43.525
<i>Ποσά σε χιλ. €</i>	ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	ΑΝΑΚΑΤΑΤΑΞΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ
	31.12.06		31.12.2006
Κύκλος εργασιών	21.074.261	572.933	21.647.194
Μικτό Κέρδος	8.053.284	572.933	8.626.217
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	620.993	-572.933	48.060
<i>Ποσά σε χιλ. €</i>	ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	ΑΝΑΚΑΤΑΤΑΞΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ
	31.3.07		31.3.2007
Κύκλος εργασιών	2.714.577	76.351	2.790.928
Μικτό Κέρδος	1.028.357	76.351	1.104.708
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	76.375	-76.351	24
<i>Ποσά σε χιλ. €</i>	ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	ΑΝΑΚΑΤΑΤΑΞΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ
	30.6.07		30.6.2007
Κύκλος εργασιών	7.387.785	212.277	7.600.062
Μικτό Κέρδος	2.785.381	212.277	2.997.658
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	231.892	-212.277	19.615

2. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

2.1. Πληροφορίες κατά τομέα

Οι πίνακες που ακολουθούν παρουσιάζουν πληροφορίες για τα έσοδα και κέρδη που αφορούν τους τομείς δραστηριότητας για την περίοδο 1/1 - 30/9/2006 και 1/1 – 30/9/2007.

Αποτελέσματα τομέα για την περίοδο 30/9/2007

Ποσά σε € '	Καζίνο	Ξενοδοχείο	Μη κατανεμημένα	Σύνολο
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	14.456.961	5.619.331		20.076.292
Λειτουργικά κέρδη	4.053.929	1.924.379	(567)	5.977.740
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	(8.772)		(68.603)	(77.376)
Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρου	4.045.156	1.924.379	(69.170)	5.900.365
Έξοδο φόρου	(1.027.840)	(471.393)		(1.499.232)
Κέρδη/ (Ζημιές) περιόδου	3.017.317	1.452.986	(69.170)	4.401.132

Αποτελέσματα τομέα για την περίοδο 30/9/2006

Ποσά σε € '	Καζίνο	Ξενοδοχείο	Μη κατανεμημένα	Σύνολο
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	14.252.187	4.534.753		18.786.940
Λειτουργικά κέρδη	2.450.137	798.763	(17.003)	3.231.897
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	0	(43.762)	0	(43.762)
Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρου	2.450.137	755.001	(17.003)	3.188.135
Έξοδο φόρου	0	0	(850.737)	(850.737)
Κέρδη/ (Ζημιές) περιόδου	2.450.137	755.001	(867.740)	2.337.397

2.2. Μελλοντικά έσοδα κρατικών επενδύσεων

Η επιχορήγηση ποσού € 9.524.040 η οποία εγκρίθηκε από τους Υπουργό και Υφυπουργό Οικονομίας και Οικονομικών και αφορά την ενίσχυση του επενδυτικού σχεδίου για την ανακαίνιση του Ξενοδοχείου «Σιθωνία» αναγνωρίστηκε στις οικονομικές καταστάσεις στις 30/6/2007 και περιλαμβάνεται στο Ενεργητικό στις «Λοιπές Απαιτήσεις» και στο Παθητικό στα «Μελλοντικά έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων».

Η επιχορήγηση ποσού € 1.711.137 η οποία εγκρίθηκε από τους Υπουργό και Υφυπουργό Οικονομίας και Οικονομικών και αφορά την ενίσχυση του επενδυτικού σχεδίου για την δημιουργία κέντρου θαλασσοθεραπείας-SPA και συμπληρωματικών εργασιών διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου του Ξενοδοχείου «Σιθωνία» που ευρίσκεται στο συγκρότημα Πόρτο Καρράς στη Χαλκιδική ανακαίνιση του Ξενοδοχείου «Σιθωνία» αναγνωρίστηκε στις οικονομικές καταστάσεις στις 30/9/2007 και περιλαμβάνεται στο Ενεργητικό στις «Λοιπές Απαιτήσεις» και στο Παθητικό στα «Μελλοντικά έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων».

2.3. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή (εκφρασμένα σε λεπτά ανά μετοχή) την εταιρεία έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '	30/9/2007	30/9/2006
Κέρδη μετά από φόρους	4.401.132	2.337.397
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	32.700.000	24.500.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (λεπτά /μετοχή)	13,46	9,54

3. ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ

3.1. Συναλλαγές & υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

3.1.1. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η εταιρεία περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου Τεχνική Ολυμπιακή.

Οι συναλλαγές που αφορούν πωλήσεις και αγορές προς και από τα συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

<u>Παροχή υπηρεσιών</u>	30/9/2007	30/9/2006
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	1.706.351
Σύνολο	0	1.706.351
<u>Πωλήσεις αγαθών</u>	30/9/2007	30/9/2006
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	5.105	5.450
Σύνολο	5.105	5.450
<u>Λήψη υπηρεσιών</u>	30/9/2007	30/9/2006
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.278.478	2.572.930
Σύνολο	2.278.478	2.572.930
<u>Αγορές αγαθών</u>	30/9/2007	30/9/2006
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	13.996.094	330.991
Σύνολο	13.996.094	330.991

3.1.2. Απαιτήσεις / υποχρεώσεις με συνδεδεμένα μέρη

Η ανάλυση των απαιτήσεων / υποχρεώσεων προς συνδεδεμένα μέρη έχει ως εξής:

Λοιπές Απαιτήσεις	30/9/2007	31/12/2006
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	4.165.854	4.488.365
Σύνολο	4.165.854	4.488.365

Προκαταβολές για κτήση παγίων	30/9/2007	31/12/2006
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	3.378.492	4.996.786
Σύνολο	3.378.492	4.996.786

Υποχρεώσεις	30/9/2007	31/12/2006
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	180.428	1.420.987
Σύνολο	180.428	1.420.987

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειες τους).

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε συνδεδεμένα μέλη.

3.1.3. Αμοιβές βασικών διοικητικών στελεχών

Οι αμοιβές των βασικών διοικητικών στελεχών της εταιρείας για τις δύο παρουσιαζόμενες περιόδους αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε € '	30/9/2007	30/9/2006
Σύνολο αμοιβών	167.198	197.894
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	25.397	17.263
Σύνολο	192.595	215.157

Την περίοδο 1/1-30/9/2007 δεν καταβλήθηκαν αμοιβές στα μέλη του Δ.Σ.

3.2. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Εις βάρος της εταιρείας υπάρχουν απαιτήσεις από αγωγές ύψους € 1.990.000 οι οποίες απαιτήσεις αφορούν απαγόρευση εισόδου στο καζίνο, στα άτομα που έχουν εγείρει τις υποθέσεις αυτές. Η εκτίμηση της διοίκησης είναι ότι αυτές οι απαιτήσεις είναι υπερβολικές και αβάσιμες και θεωρεί ότι θα απορριφθούν. Η εταιρεία, βασιζόμενη στις εκτιμήσεις των δικηγόρων της, έχει κάνει πρόβλεψη 60 χιλ. ευρώ στις 31.12.2006.

3.3. Εμπράγματα βάρη

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

3.4. Διαδικασία επαναδιαπραγμάτευσης μετοχής στο Χρηματιστήριο Αθηνών

Στις 5/10/2006 με απόφαση του Δ.Σ. της επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, οι μετοχές της εταιρείας διαγράφηκαν από το Χρηματιστήριο Αθηνών. Κατά της απόφασης αυτής υπεβλήθη αίτηση θεραπείας επί της οποίας δεν έχει ληφθεί απάντηση μέχρι σήμερα. Επίσης έχει ασκηθεί αίτηση ακύρωσης ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

3.5. Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις – Η εταιρεία σαν μισθωτής

Μεταξύ της εταιρείας και της ιδιοκτήτριας του ακινήτου όπου στεγάζεται η επιχειρηματική δραστηριότητα, υπάρχει ιδιωτικό συμφωνητικό μισθώσεως από 1/10/2001, σύμφωνα με το οποίο η εταιρεία έχει μισθώσει το σύνολο των εγκαταστάσεων του ξενοδοχείου ΣΙΘΩΝΙΑ, για διάστημα 19 ετών. Με το από 28/11/2005 ιδιωτικό συμφωνητικό, η μίσθωση του ακινήτου παρατάθηκε μέχρι τις 14/10/2026.

Το ετήσιο μίσθωμα έχει προσδιοριστεί ως 8% επί των ακαθαρίστων εσόδων της εταιρείας και ως εκ τούτου τα μελλοντικά ελάχιστα μισθώματα βάση της σύμβασης αυτής δεν μπορούν να προσδιοριστούν αξιόπιστα.

Επίσης η εταιρεία μισθώνει χώρο για γραφεία έναντι ετήσιου μισθώματος € 1.200. Οι συμβάσεις είναι ετήσιες και ανανεώνονται σε κάθε έτος. Το μίσθωμα καταβάλλεται στην μητρική εταιρεία «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.» κατά 60% και στην συνδεδεμένη εταιρεία «ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.» κατά 40%. Τα μελλοντικά ελάχιστα μισθώματα βάση της σύμβασης αυτής δεν μπορούν να προσδιοριστούν.

3.6. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2004, τα δε οικονομικά της στοιχεία κρίθηκαν οριστικά ειλικρινή και ακριβή.

Για τις χρήσεις 2005 και 2006 η εταιρεία είναι σε διαδικασία φορολογικού ελέγχου

Η εταιρεία κατά πάγια τακτική δεν σχηματίζει πρόβλεψη για φορολογικές διαφορές που μπορεί να προκύψουν κατά τον φορολογικό έλεγχο. Οι τυχόν επιπλέον φόροι καταχωρούνται εντός της χρήσης κατά την οποία οριστικοποιείται ο φορολογικός έλεγχος.

3.7. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Το απασχολούμενο προσωπικό της εταιρείας στις 30/9/2006 ήταν 462 άτομα, ενώ στις 30/9/2007 ήταν 431 ενώ ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού στις 30/9/2006 ήταν 399 άτομα και στις 30/9/2007 ήταν 347 άτομα.

3.8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ).

ΑΛΙΜΟΣ, 28 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΣΤΕΓΓΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΒ 342754

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΤΕΓΓΟΣ

Α.Δ.Τ.ΑΒ 342752

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΖ 020049

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝ/ΝΑ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ

Α.Δ.Τ.ΑΒ 342434

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΕΩΣ